

# **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН**

## **О ЛИЧНОМ ПОДСОБНОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

**Принят постановлением  
Маджлиси намояндагон МОРТ  
от 15 июня 2022 №745**

**Одобрено постановлением  
Маджлиси милли МОРТ  
от 15 июля 2022 года №294**

(в редакции Закона РТ от 11.02.2025 №2148)

Настоящий Закон регулирует общественные отношения, связанные с организацией, ведением, развитием и прекращением деятельности личных подсобных хозяйств.

### **ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### **Статья 1. Личное подсобное хозяйство**

1. Личное подсобное хозяйство является самостоятельной формой непредпринимательской деятельности гражданина или с привлечением членов семьи и (или) других привлеченных граждан для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, осуществляемой на предоставленных и (или) приобретенных земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства с целью удовлетворения личных потребностей.

2. Продажа гражданами произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства сельскохозяйственной продукции не признается предпринимательской деятельностью.

#### **Статья 2. Законодательство Республики Таджикистан о личном подсобном хозяйстве**

Законодательство Республики Таджикистан о личном подсобном хозяйстве основывается на Конституции Республики Таджикистан и состоит из настоящего Закона, иных нормативных правовых актов, а также международных правовых актов, признанных Таджикистаном.

#### **Статья 3. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства**

1. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства состоят из приусадебного земельного участка и (или) дополнительного земельного участка личного подсобного хозяйства.

2. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства предоставляются гражданам в порядке и размере, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан, и (или) граждане приобретают для этих целей право на их использование.

3. Приусадебный земельный участок относится к категории земель населенного пункта и предоставляется гражданину после государственной регистрации права на пожизненное наследуемое владение.

4. Дополнительный земельный участок личного подсобного хозяйства относится к категории земель сельскохозяйственного назначения и предоставляется гражданину с правом на бессрочное владение.

#### **Статья 4. Запрет вмешательства на деятельность личных подсобных хозяйств**

Вмешательство государственных органов и органов самоуправления посёлков и сёл в деятельность граждан по ведению личного подсобного хозяйства запрещается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **ГЛАВА 2. ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ВЕДЕНИЯ И РАЗВИТИЯ ЛИЧНЫХ ПОДСОБНЫХ ХОЗЯЙСТВ**

#### **Статья 5. Государственное регулирование и поддержка ведения и развития личных подсобных хозяйств**

1. Государственное регулирование и поддержка ведения и развития личных подсобных хозяйств состоят из комплекса мероприятий, обеспечивающих эффективную деятельность в личных подсобных хозяйствах.

2. Государственное регулирование ведения и развития личных подсобных хозяйств осуществляется следующими методами:

1) принятия регулирующих и способствующих развитию деятельности в личных подсобных хозяйствах нормативных правовых актов;

2) осуществления мероприятий по развитию личных подсобных хозяйств;

3) контроля за соблюдением требований законодательства Республики Таджикистан по ведению деятельности в дополнительных земельных участках личного подсобного хозяйства.

3. Государственная поддержка личных подсобных хозяйств осуществляется следующими путями:

1) формированием инфраструктуры обслуживания производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции;

2) организацией технического, мелиорационного, ветеринарносанитарного и информационно-консультационного обслуживания;

3) предотвращением и ликвидацией последствий чрезвычайных положений;

4) другими формами поддержки, определенными нормативными правовыми актами Республики Таджикистан.

## **Статья 6. Компетенция Правительства Республики Таджикистан в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств**

К компетенции Правительства Республики Таджикистан в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств относятся:

1) реализация государственной политики в обеспечении развития личных подсобных хозяйств;

2) утверждение программ поддержки и развития личных подсобных хозяйства;

3) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 7. Полномочия местных исполнительных органов государственной власти в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств**

В полномочия местных исполнительных органов государственной власти в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств, входят:

1) разработка, утверждение и реализация местных программ развития личных подсобных хозяйств;

2) установление основных показателей развития личных подсобных хозяйств на определенных территориях;

3) содействие в улучшении обеспечения личных подсобных хозяйств материально-техническими ресурсами, поливной водой, семенами растений, саженцами, сельскохозяйственными животными, минеральными удобрениями, топливом и другими материалами;

4) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 8. Полномочия органов самоуправления посёлков и сёл в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств**

В полномочия органов самоуправления поселков и сёл в организации, ведении и развитии личных подсобных хозяйств входят:

1) предоставление местным исполнительным органам государственной власти городов и районов предложений по выделению земельных участков для ведения личных подсобных хозяйств;

2) ведение похозяйственной книги учета хозяйств;

3) проведение мониторинга использования земельных участков для ведения личных подсобных хозяйств;

4) реализация мер по обеспечению ведения свободной и самостоятельной деятельности личных подсобных хозяйств при производстве, переработке и продаже сельскохозяйственной продукции;

5) осуществление других полномочий, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан.

## **ГЛАВА 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГРАЖДАН ПРИ ВЕДЕНИИ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

### **Статья 9. Право граждан на ведение личного подсобного хозяйства**

1. Дееспособные граждане Республики Таджикистан, которым предоставлены земельные участки для приусадебных земель и (или) организации дополнительного личного подсобного хозяйства, и (или) приобретшие для этих целей право на использование земельного участка, имеют право на ведение личного подсобного хозяйства.

2. Граждане при ведении личного подсобного хозяйства имеют право:

1) осуществлять использование земельного участка и имущественные отношения в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан и Гражданским кодексом Республики Таджикистан;

2) свободно и самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельных участках;

3) сотрудничать с сельскохозяйственными объединениями и агропромышленными кластерами и добровольно вступать в них;

4) осуществлять строительство и реконструкцию теплиц и холодильных камер, других сооружений обслуживания, производственных сооружений в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами;

5) требовать и получать в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан, компенсацию расходов, связанных с изъятием участка земли для государственных или общественных нужд;

6) в установленном порядке пользоваться источниками водных ресурсов и электроэнергией для ведения личного подсобного хозяйства;

7) пользоваться иными правами, предусмотренными законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 10. Обязанности граждан при ведении личных подсобных хозяйств**

Граждане при ведении личных подсобных хозяйств обязаны:

1) обеспечивать целевое и разумное использование земельных участков, в том числе посев сельскохозяйственных культур, проведение восстановительных и благоустроительных работ;

2) своевременно производить налоговые платежи за пользование земельными участками личных подсобных хозяйств в безналичной форме и платежи за услуги по доставке воды, за электричество, а также другие установленные обязательные платежи (*в редакции Закона РТ от 11.02.2025 №2148*);

3) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, агротехнические и мелиоративные требования и технологию выращивания сельскохозяйственных культур;

4) принимать меры для сохранения и повышения плодородности почв;

5) обеспечивать охрану и разумное использование водных и земельных ресурсов;

6) обеспечивать убой сельскохозяйственных животных с соблюдением определенного гигиенического, санитарного и ветеринарного порядка в специально выделенных для этих целей местах;

7) предоставлять органам местного самоуправления посёлков и сёл соответствующую информацию о ведении личного подсобного хозяйства в порядке и сроках, предусмотренных законодательством Республики Таджикистан;

8) не допускать строительства зданий, сооружений и посадку многолетних насаждений на дополнительных земельных участках личных подсобных хозяйств;

9) обеспечивать выполнение иных обязанностей, установленных законодательством Республики Таджикистан.

## **ГЛАВА 4. ВЕДЕНИЕ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА**

### **Статья 11. Порядок ведения личного подсобного хозяйства**

1. Граждане при ведении личного подсобного хозяйства самостоятельно определяют направление, характер и виды деятельности, состав и объём производства продукции.

2. Глава личного подсобного хозяйства может представлять интересы граждан, участвующих в ведении личного подсобного хозяйства, в отношениях с государственными органами, органами самоуправления посёлков и сёл, а также физическими и юридическими лицами в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

3. Граждане, участвующие в ведении личного подсобного хозяйства, могут самостоятельно осуществлять договорные отношения, связанные с производством, переработкой и транспортировкой сельскохозяйственной продукции, выполнением работ, оказанием услуг, непосредственно с сельскохозяйственными организациями, физическими или юридическими лицами.

### **Статья 12. Трудовая деятельность в личном подсобном хозяйстве**

1. Трудовая деятельность в личном подсобном хозяйстве осуществляется с использованием личного труда гражданина или с привлечением членов семьи и (или) других граждан.

2. Граждане, занимающиеся в личном подсобном хозяйстве производством, переработкой и продажей сельскохозяйственной продукции, могут в порядке, установленном Законом Республики Таджикистан "О содействии занятости населения", получить правовой статус занятого населения (или приравненного к нему).

### **Статья 13. Учет личных подсобных хозяйств**

1. Учет личных подсобных хозяйств осуществляется в похозяйственной книге учёта органами самоуправления посёлков и сёл.

2. Ведение похозяйственной книги учёта осуществляется на основании соответствующей информации, предоставленной личным подсобным хозяйством, и включает следующую информацию:

1) фамилия, имя и отчество, дата и год рождения главы личного подсобного хозяйства, а также совместно проживающих с ним и участвующих в ведении личного подсобного хозяйства граждан;

2) площадь земельного участка личного подсобного хозяйства, в котором произведено выращивание сельскохозяйственных культур, количество многолетних, в том числе плодоносящих деревьев, а также перечень других производимых и перерабатываемых сельскохозяйственных продуктов;

3) численность домашних скот, птиц, пчелиных семей и ящиков с коконами;

4) сведения о количестве транспортных средств, сельскохозяйственной техники и оборудования;

5) сведения о зданиях, устройствах и оборудовании, используемых в личном подсобном хозяйстве.

3. Информация, содержащаяся в похозяйственной книге учёта, используется для формирования и применения основных показателей обеспечения развития личных подсобных хозяйств и их государственной поддержки.

4. Форма и порядок ведения похозяйственной книги учёта по учету личных подсобных хозяйств устанавливаются органами государственной статистики.

### **Статья 14. Порядок прекращения деятельности личного подсобного хозяйства**

Деятельность личного подсобного хозяйства прекращается после прекращения прав на использование приусадебного земельного участка и (или) дополнительного земельного участка личного подсобного хозяйства в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Таджикистан.

## **ГЛАВА 5. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ В ЛИЧНОМ ПОДСОБНОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

## **Статья 15. Использование имущества при ведении личного подсобного хозяйства**

1. Для ведения личных подсобных хозяйств граждане могут использовать жилые дома, производственные и бытовые здания, другие подсобные помещения и сооружения, многолетние, в том числе плодоносящие деревья, находящиеся на приусадебном земельном участке и (или) дополнительном земельном участке личных подсобных хозяйств, а также транспортные средства, сельскохозяйственную технику и оборудование, сельскохозяйственных животных и другое имущество.

2. Граждане, участвующие в ведении личного подсобного хозяйства, могут самостоятельно определять количество и форму здания, а также хозяйственных помещений для содержания поголовья сельскохозяйственных животных, переработки кормов сельскохозяйственных животных, хранения техники, оборудования и других предметов с соблюдением требований технических, строительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и противопожарных норм.

3. Граждане могут приобретать и использовать иное имущество для ведения и развития личного подсобного хозяйства в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

4. Использование имущества члена личного подсобного хозяйства в своей деятельности осуществляется в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 16. Распоряжение сельскохозяйственной продукцией, произведенной и переработанной при ведении личного подсобного хозяйства**

Распоряжение сельскохозяйственной продукцией, произведенной и переработанной в личном подсобном хозяйстве, осуществляется самостоятельно в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

## **ГЛАВА 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **Статья 17. Порядок налогообложения при ведении личных подсобных хозяйств**

Налогообложение при ведении личных подсобных хозяйств осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.



## **Статья 18. Разрешение споров, связанных с ведением личного подсобного хозяйства**

Споры, связанные с ведением личного подсобного хозяйства, разрешаются в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 19. Ответственность за несоблюдение требований настоящего Закона**

Физические и юридические лица за несоблюдение требований настоящего Закона привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Республики Таджикистан.

## **Статья 20. О признании утратившим силу Закона Республики Таджикистан "О личном подсобном хозяйстве"**

Признать утратившим силу Закон Республики Таджикистан "О личном подсобном хозяйстве" от 8 декабря 2003 года (Ахбори Маджлиси Оли Республики Таджикистан, 2003 г., №12, ст. 675; 2006 г., № 7, ст. 349; 2011 г., № 6, ст. 449).

## **Статья 21. Порядок введения в действие настоящего Закона**

Настоящий Закон ввести в действие после его официального опубликования.

**Президент**

**Республики Таджикистан**

**Эмомали Рахмон**

**г.Душанбе,**

**от 19 июля 2022 года, №1891**